

Самойлова Татьяна Валерьевна

Направление: Юриспруденция

Магистерская программа: Гражданское право, семейное право, международное частное право

Понятие и основные черты гражданско-правовых сделок

Аннотация. В статье исследовано понятие сделки и ее основные черты в теории гражданского права. Сделки весьма многочисленны. Они встречаются во всех областях гражданского права, вследствие чего содержание их чрезвычайно различно. Тем не менее, несмотря на все различие в содержании сделок, вполне возможно выделить общие черты всех сделок и дать общее понятие о сделке.

Ключевые слова: волеизъявление, воля, сделка, формы сделок, черты сделок.

Посредством сделок осуществляется нормативный процесс имущественных отношений в обществе: граждане пользуются услугами предприятий бытового обслуживания, розничной торговли, транспорта, связи, распоряжаются принадлежащим им имуществом. Различные организации вступают во взаимоотношения, связанные с поставкой товаров, строительством, перевозкой грузов, закупками необходимых материалов и т. п. Граждане и юридические лица совершают при этом самые разнообразные действия, в результате которых возникают, изменяются и прекращаются права и обязанности. Актуальность сделок заключается в том, что именно они – то правовое средство, при помощи которого социально и экономически равноправные и самостоятельные субъекты устанавливают свои права и обязанности, т. е. юридические пределы свободы поведения. Сделки играют в общественной жизни многогранную роль. Поэтому в гражданском праве действует принцип допустимости – действительности любых сделок, не

запрещенных законом, т. е. срывает принцип свободы сделок (ст.8 ГК РФ). Граждане и юридические лица могут совершать сделки как предусмотренные, так и не предусмотренные законом, в том числе (смешанные сделки).

Совокупность гражданско-правовых норм, регулирующих сделки, образует один из важных институтов гражданского права. Он делится на две части – общую и специальную. Нормы специальной части касаются отдельных видов сделок и собраны главным образом в разделе III «Обязательственное право» ГК РФ. Нормы же общей части распространяют свое действие на все виды сделок, эти нормы сосредоточены в главе 9 «Сделки» (ст. 153–181 ГК РФ).

Сделки весьма многочисленны, они встречаются во всех областях гражданского права, вследствие чего содержание их чрезвычайно различно. Сделкам как одному из институтов гражданского права, присущи определенные черты, без рассмотрения и анализа которых практически невозможно выяснить существо этого института.

Признавая ценность существующих теоретических концепций, нельзя не отметить, что далеко не все аспекты теории сделок в них достаточно разработаны и нашли окончательное разрешение. В традиционной цивилистике учение о сделках в силу ряда объективных и субъективных причин, по сути, сведено к концепции юридических фактов. До недавнего времени сделки вообще не рассматривались в качестве самостоятельного элемента механизма гражданско-правового регулирования. Недостаточная разработанность таких проблем, отсутствие системности в их изучении, невозможность доказать оригинальный регулятивный потенциал сделок с использованием старых традиционных подходов и определяет актуальность темы исследования.

Исследуем понятие сделки и ее черт в теории гражданского права.

Статья 153 ГК РФ определяет сделки как действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Воля и волеизъявление сторон составляют сущность сделки. Детерминированное и мотивированное желание лица достичь поставленной цели – воля. Под влиянием социально-экономических факторов формируется содержание воли субъектов сделки.

Выражение воли лица вовне, благодаря которому она становится доступной восприятию других лиц – волеизъявление. Важнейший элемент сделки – волеизъявление, с которым, как правило, связываются юридические последствия, правовая оценка. Чтобы быть ясной для окружающих воля субъекта должна быть выражена (объективирована) каким-либо образом, а именно устно, письменно, совершением конклюдентных действий, молчанием (бездействием). Способы выражения, закрепления или засвидетельствования воли субъектов, совершающих сделку, называются формами сделок.

Проблема приоритета воли или волеизъявления в сделке в российской цивилистике исследовалась достаточно глубоко, в результате чего были сформулированы три позиции. В соответствии с первой – «при расхождении между волей и волеизъявлением (если все же воля распознаваема и сделка вообще может быть признана состоявшейся) предпочтение должно быть отдано воле, а не волеизъявлению». Со второй – сделка есть «действие и поэтому, как правило, юридические последствия связываются именно с волеизъявлением, благодаря чему и достигается устойчивость сделок и гражданского оборота в целом». С третьей – воля и волеизъявление одинаково важны, ибо закон ориентирует на единство воли и волеизъявления как на обязательное условие действительности сделки.

Единственная цель сделки – юридическая, идеальная. Это установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст. 153 ГК РФ). При этом не требуется, чтобы лицо точно осознавало все юридические последствия сделки, достаточно понимать, что действие направлено на юридический результат.

От цели следует отличать мотив – стимул, жизненную потребность, которая стала импульсом формирования воли, совершения самого действия.

Движимый мотивом, человек выбирает отвечающие мотиву цели. Соответствие цели мотиву определяется лицом на основании имеющихся у него знаний, оценки своих способностей, его представлений о реальном положении дел. Суть права состоит в том, что лицо полностью ответственно за свое решение, за выбор цели, оно несет все риски, сосредоточенные в цели, риски недостаточных знаний, самонадеянности и прочее. Вследствие этого действие сделки ограничено целью и не может быть поставлено в зависимость от мотива. Заметим, что, мотив может быть включен в сделку в виде специального условия, влияющего на действительность сделки (ст. 157 ГК РФ).

Последствия юридические, возникающие у субъектов вследствие совершения сделки, представляют собой ее правовой результат. Совпадение цели и правового результата характерно для исполнения сделки. Когда в виде сделки совершаются неправомерные действия, цель и правовой результат не могут совпасть [2, с. 151]. Направленность сделки на юридический результат отличает ее от действий, которые выступают как поступки (юридические факты), ориентированные на фактический, материальный результат.

Сделками не считаются действия по исполнению обязательств (выполнение работ, оказание услуг, воздержание от действия, передача вещи и др.).

Российское законодательство не признает существование распорядительной сделки (фикции), знакомой некоторым западным правопорядкам. Уместность распорядительной сделки, особенно применительно к сделкам уступки права требования, передачи исключительных прав, подлежит обсуждению, но в любом случае фикция может вводиться только нормой закона, регулирующей соответствующие сделки (уступки права требования, лицензионные договоры и т. д.). На данный момент соответствующих проектов законов об этом нет. Сделка отличается и от правонарушения (деликта) своей направленностью на юридический результат, а не на материальный. Не смотря на то, что деликт является сознательным действием и при этом непосредственно вызывает правовые последствия

(обязательство из причинения вреда), он направлен не на юридический, а на фактический, материальный результат (завладение чужой вещью, физическое насилие и т. п.).

Только правомерное действие, совершенное в соответствии с требованиями закона, может считаться сделкой. Правомерность сделки значит, что она обладает качествами юридического факта, порождающего те правовые последствия, наступления которых желают лица, вступающие в сделку, и которые определены законом для данной сделки. Поэтому сделка, которая совершена в соответствии с требованиями закона, действительна, т. е. признается реально существующим юридическим фактом, породившим желаемый субъектами сделки правовой результат. Признание в качестве сделки только правомерного действия преобладает в юридической литературе. Думается, что гражданское законодательство исходило и исходит из того, что сделки – это правомерные действия.

Сделкой является действие, которое направлено на гражданские права и обязанности. Любые соглашения по поводу, налоговых или иных негражданских прав и обязанностей (договор об освобождении кого-либо от налоговых обязанностей или о возложении таковых) не считаются сделкой.

Не признается сделкой обращение в предусмотренном законом порядке к публичному органу, порождающее права и обязанности публичного, а не частного характера. Также не являются сделками заявления в органы записи актов гражданского состояния (загс), в органы регистрации гражданских прав на недвижимое имущество и т. д., даже если они завершают процесс (процедуру), возбужденный заявлением, акт органа загс или кадастра, иного органа, который имеет значение для возникновения (изменения, прекращения) гражданских прав и обязанностей.

Сделка – действие частных лиц, граждан и юридических лиц. Именно этим она отличается от актов государственных органов и органов местного самоуправления, которые создают гражданские права и обязанности в случаях, предусмотренных законом.

Сделка является действием, т. е. явлением объективным, материальным. Ее нельзя совершать лишь только мысленно, в воображении, одним пожеланием. Для совершения сделки недостаточно воли, волю нужно еще изъяснить – совершить внешнее, материальное действие, демонстрирующее проявление этой воли. Расхождения между волей и ее изъяснением порождают трудности, преодолеваемые юридическими средствами (признание сделок недействительными).

Сделка как сознательное действие отличается от действия рефлекторного, совершенного помимо воли на юридический результат (например, участник аукциона поднял руку, приветствуя знакомого, а не для участия в торгах и т. п.). Сделка устанавливает, изменяет, прекращает гражданские права и обязанности различным образом.

Согласно ст. 307 ГК РФ сделка устанавливает (изменяет, прекращает) гражданские обязательства, такие как передача вещи, денег, выполнение работ, оказание услуг, воздержание от правомерного действия. В некоторых случаях сделка устанавливает (изменяет, прекращает) гражданские права без установления обязательства. Например, при распоряжении долей в праве общей собственности (ст. 251 ГК РФ), долей в обществе с ограниченной ответственностью, правом требования (ст. 382 ГК РФ), исключительным правом (ст. 1234 ГК РФ), при установлении некоторых вещных прав (сервитут и др.).

Важно различать сделку среди имеющихся фактических обстоятельств. В повседневной жизни сделки нередко малозаметны в силу традиционно сложившихся, повторяющихся стандартных юридических ритуалов (бытовые розничные сделки и т. п.). Сделка здесь обычно обнаруживается исполнением тех обязательств, которые она создала. Анализ, разделение сделки и акта исполнения производятся задним числом в тех случаях, когда возникают споры о бытовых и иных повседневных сделках.

Существенно, что любой факт сознательной передачи имущества, независимо от его ценности, означает, что между сторонами передачи

состоялась сделка – действительная или недействительная. Часто это упускают из виду, когда осуществляют квалификацию сделки, ограничиваясь только субъективными объяснениями и предъявленными документами, вместо того чтобы начинать юридический анализ исходя из объективных обстоятельств и предпосылок передачи имущества [3, с. 45].

Итак, подводя итог проведенному анализу понятия сделки и ее основных черт, можно сделать следующие выводы.

Сделка – это правомерное юридическое действие одного или нескольких дееспособных субъектов гражданских прав, совершенное в установленной законом или их соглашением форме, соответствующее подлинной воле субъектов и приводящее к правовым последствиям (установлению, изменению, прекращению гражданских прав или обязанностей), на достижение которых оно направлено. Оно характеризуется направленностью на установление, изменение и прекращение гражданского правоотношения и на достижение положительного результата, к которому стороны стремятся.

Основные черты сделки: сделка является важнейшим из юридических фактов; сделка направлена на юридический результат; сделкой является только такое действие, которое направлено на гражданские права и обязанности; сделка – действие частных лиц, граждан и юридических лиц; сделка является действием, т. е. явлением объективным, материальным; сделка устанавливает, изменяет, прекращает гражданские права и обязанности различным образом; практически важно различать сделку среди имеющихся фактических обстоятельств.

Литература

1. Гражданское право: Учебник для вузов. / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. В 2 т. Т. 1. М.: Велби, 2014.
2. Российское гражданское право: Учебник / Под ред. Е.А. Суханова. В 2 т. Т. 2. М.: Статут, 2014.

3. Скловский К. Сделка и ее действие. Комментарий главы 9 ГК РФ. Понятие, виды и форма сделок. Недействительность сделок. М.: Статут, 2014.

© Бюллетень магистранта 2015 год № 1