

**Максименко Алексей Анатольевич**

Магистрант

**Направление:** Юриспруденция

**Магистерская программа:** Гражданское право, семейное право, международное частное права

### **Право собственности несовершеннолетних**

**Аннотация.** В статье анализируются имущественные права несовершеннолетних, которые регулируются нормами гражданского, семейного и жилищного законодательства. Особое место среди имущественных прав занимает право на недвижимое и движимое имущество. Однако неясно, какое содержание следует вкладывать в понятие «имущественные права несовершеннолетних» (ст. 60 СК РФ) в контексте со ст. 128 ГК РФ. Попробуем разобраться в этом последовательно на основе анализа имущественных прав лиц, не достигших 18 лет.

**Ключевые слова:** имущественные права несовершеннолетних, право собственности, интересы ребенка.

Основные имущественные права несовершеннолетних сформулированы в Семейном кодексе РФ (ст. 60). Обобщенно они могут быть представлены в следующем виде [3]:

– ребенок имеет право на получение содержания от своих родителей и других членов семьи в порядке и в размерах, которые установлены в разделе V Семейного кодекса РФ – «Алиментные обязательства членов семьи». Суммы, причитающиеся ребенку в качестве алиментов, пенсий, пособий, поступают в распоряжение родителей (лиц, их заменяющих) и расходуются ими на содержание, воспитание и образование ребенка;

– несовершеннолетний имеет право собственности на полученные им доходы, имущество, полученное им в дар или в порядке наследования, а также

на любое другое имущество, приобретенное на средства ребенка. Право ребенка на распоряжение принадлежащим ему на праве собственности имуществом определяется ст. 26 и 28 ГК РФ, т. е. в зависимости от объема его дееспособности.

При осуществлении родителями правомочий по управлению имуществом ребенка на них распространяются правила, установленные ст. 37 ГК в отношении распоряжения имуществом подопечного, т. е. полученные доходы расходуются в интересах несовершеннолетнего лица. Например, полученные в наследство от деда, бабушки, других лиц жилое помещение или автомашина, которые родители сдают внаем и извлекают при этом доходы. Будет неправомерно, если в результате эти доходы никак не отражаются на улучшении благосостояния несовершеннолетнего собственника этого имущества, хотя его нужда в этом очевидна. Однако названный в Семейном кодексе РФ перечень имущественных прав несовершеннолетних, которыми наделяется каждый гражданин с момента его рождения, не дает полного представления об их объеме [2].

Это происходит от отождествления понятий «имущественные права» и «право собственности на имущество». Согласно ст. 128 ГК, к объектам гражданских прав относятся вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права. В этой статье перечисляются и другие объекты гражданских прав, в частности и нематериальные блага. Но в данном случае необходимо выяснить, какое место занимают имущественные права граждан среди объектов гражданских прав на имущество. Если говорить о праве собственности граждан на имущество, то для чего потребовалось законодательно выделять «в том числе имущественные права»? Дело в том, что перечисленные в ст. 60 СК имущественные права несовершеннолетних очень часто остаются лишь правами без реального обладания имуществом (право на получение алиментов, которые взыскать, не всегда удается, пособий на детей, не выплачиваемых многими месяцами, невыплата несовершеннолетним их заработков и т. п.). Поэтому право собственности на конкретное имущество,

которым несовершеннолетний фактически владеет, пользуется и распоряжается (самостоятельно или через своих законных представителей), существенно отличается от своего родственного имущественного права.

«Например, несовершеннолетний получил по наследству автомашину, которой по доверенности наследодателя пользовалось другое лицо. Возникает вопрос: как воспользоваться этим наследством? Если доверенность на автомашину оформлена с правом доверенного лица на ее отчуждение (генеральная доверенность), то это будет не наследственное имущество, а фикция. Но может быть и так, что автомашина оформлена только на право управления, но пользователь не собирается ее возвращать и выставляет наследнику встречные требования имущественного характера, связанные с расходами по ремонту автомашины, которые он произвел для приведения ее в пригодное состояние после получения доверенности на управление. В такой ситуации у несовершеннолетнего через его законных представителей остается имущественное право истребования вещи из незаконного владения, но оно может быть реализовано после решения суда в споре сторон о возмещении расходов, связанных с ремонтом автомашины, и полученной пользователем выгоды в процессе эксплуатации, если эти вопросы не были предварительно урегулированы договором» [4].

В этом примере отчетливо определяется имущественное право несовершеннолетнего на полученную в наследство автомашину и невозможность распорядиться этим правом как элементом права собственности, поскольку объект не находится в его фактическом владении. Право истребования имущества в свою собственность у наследника имеется, а при каких условиях будет установлено право собственности на него, остается за решением суда.

В настоящее время законом четко установлено отсутствие каких-либо различий в содержании права собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований. Гражданам, равно как и другим субъектам права собственности, принадлежат правомочия владения, пользования и

распоряжения в отношении имущества. Субъектами права собственности являются любые граждане независимо от пола, расы, национальности и гражданства, а также независимо от возраста. Это значит, что несовершеннолетние граждане, не обладающие дееспособностью и частично дееспособные, выступают в качестве собственников любого имущества, которое может находиться в собственности граждан.

Несовершеннолетние, равно как и другие субъекты гражданского права, имеют равные стартовые возможности для приобретения права собственности. Появление у лица тех или иных правомочий одновременно налагает на него обязанность нести связанные с ними бремя и риски. Помощь в этом несовершеннолетнему оказывают его законные представители.

Согласно статье 60 СК РФ ребенок имеет право собственности на доходы, полученные им, имущество, полученное им в дар или в порядке наследования, а также на любое другое имущество, приобретенное на средства ребенка. Право ребенка на распоряжение принадлежащим ему на праве собственности имуществом определяется статьями 26 и 28 ГК РФ. При осуществлении родителями правомочий по управлению имуществом ребенка на них распространяются правила, установленные гражданским законодательством в отношении распоряжения имуществом подопечного [5].

Ребенок не имеет права собственности на имущество родителей, родители не имеют права собственности на имущество ребенка. Дети и родители, проживающие совместно, могут владеть и пользоваться имуществом друг друга по взаимному согласию. В случае возникновения права общей собственности родителей и детей их права на владение, пользование и распоряжение общим имуществом определяются гражданским законодательством.

В суммы, причитающиеся ребенку, составляющие материальную основу его существования, входят не только алименты, но и пенсия, различного рода пособия. Входить в причитающиеся ребенку денежные суммы могут и другие регулярные и единовременные платежи от имени как государственных,

муниципальных учреждений, организаций, так и различных благотворительных и иных фондов. Суммы полученных алиментов, пенсий и пособий являются собственностью ребенка. Однако право распоряжаться ими в интересах ребенка принадлежит его родителям (заменяющим их лицам — усыновителям, опекунам, попечителям, приемным родителям). Они обязаны расходовать эти средства на содержание, воспитание и образование ребенка. Если родитель, выплачивающий алименты, считает, что они расходуются другим родителем не по назначению (особенно когда речь идет о суммах, превышающих текущие потребности ребенка), он вправе обратиться в суд с требованием о зачислении части алиментов (не более 50%) на счета, открытые на имя ребенка в банке [6].

Денежные средства, вырученные родителями или опекунами несовершеннолетнего, должны расходоваться под контролем органов опеки и попечительства. Чаще всего органы опеки и попечительства требуют, чтобы эти средства были внесены в банк на имя несовершеннолетнего. Но механизм контроля до конца не был отработан. Согласно п. 6.1.2 вкладами, внесенными в структурные подразделения Банка другими лицами на имя несовершеннолетних лиц, не достигших 18 лет, распоряжаются:

- до достижения несовершеннолетним 14 лет – любой из его родителей (усыновителей), приемный родителей, опекун – по представлении ими письменного разрешения органа опеки и попечительства. Такое разрешение может предусматривать выдачу из вклада сумм в заранее определенных размерах либо представление родителям или опекуну права распоряжения вкладом в течение какого-либо периода времени;
- по достижении несовершеннолетним 14 лет – сам несовершеннолетний с письменного согласия любого из родителей (усыновителя) или попечителя.

Ребенок является также собственником принадлежащего ему имущества и приносимых им доходов. Его массу могут образовывать движимые и недвижимые вещи любой стоимости, ценные бумаги, паи, доли в капитале, вклады, внесенные в кредитные учреждения или иные коммерческие организации, дивиденды по вкладам и др. Это имущество может быть

приобретено на средства ребенка либо получено им в дар, по наследству. Принадлежит несовершеннолетнему также получаемая им стипендия, его заработок (доход) от результатов интеллектуальной и предпринимательской деятельности. Ребенок может стать собственником дома, квартиры, комнаты (их части) в результате приватизации. Имущественные права ребенка в таких случаях защищаются с помощью Федерального закона РФ «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации, где сказано, что приватизируемые жилые помещения передаются в собственность не только совершеннолетних, но и несовершеннолетних членов семьи в возрасте от 15 до 18 лет.

Гражданское законодательство определяет право ребенка самостоятельно распоряжаться своим имуществом. Эти возможности ребенка зависят от его возраста и определяются статьями 26 и 28 ГК РФ. Ребенок в возрасте от 14 до 18 лет вправе, например, самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей, попечителя распоряжаться своим заработком, стипендией и иными доходами; осуществлять право автора произведения науки, литературы или искусства, изобретения или иного охраняемого законом результата своей интеллектуальной деятельности; в соответствии с законом вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими; совершать мелкие бытовые сделки. Все другие гражданско-правовые сделки, связанные с реализацией имущественных прав ребенка, он совершает с письменного согласия своих законных представителей (родителей, усыновителя, попечителя). Причем эти сделки будут действительны и в том случае, если родители (лица, их заменяющие) впоследствии одобряют их в письменном виде.

Из этого общего правила есть исключение: суд при наличии достаточных данных по просьбе родителей (лиц, их заменяющих) или органов опеки и попечительства может либо ограничить, либо лишить ребенка в возрасте от 14 до 18 лет права самостоятельно распоряжаться своим заработком, стипендией и иным доходом. Причиной тому может послужить, в частности, использование причитающихся ребенку сумм на приобретение спиртных напитков, наркотиков. При ограничении этого права несовершеннолетний распоряжается

своими доходами только с согласия родителей (лиц, их заменяющих), а при лишении права в интересах несовершеннолетнего распоряжаются его доходами родители (лица, их заменяющие). Ребенок в возрасте от 14 до 18 лет самостоятельно несет имущественную ответственность по совершенным им сделкам. Малолетние (несовершеннолетние, не достигшие 14 лет) в возрасте от 6 до 14 лет могут совершать: мелкие бытовые сделки, сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, а также сделки по распоряжению средствами, предоставленными им родителями (лицами, их заменяющими) или третьими лицами с согласия последних.

Малолетние в возрасте от 6 до 14 лет могут безвозмездно пользоваться предоставляемым им имуществом, принимать подарки. Они вправе также сами распоряжаться средствами, которые им выдают родители (лица, их заменяющие), а если эти средства им вручают другие члены семьи или вовсе посторонние лица, необходимо согласие на то родителей (лиц, их заменяющих). Подобного рода требования продиктованы главным образом соображениями педагогического порядка. Но в любом случае малолетний не может сам совершить сделку, если она требует нотариального удостоверения или государственной регистрации. Что касается детей в возрасте до 6 лет, то все сделки от их имени могут совершать только родители (лица, их заменяющие) [7].

В Конвенции ООН 1989г. «О правах ребенка» [1] сказано, что во всех действиях в отношении детей, независимо от того, предпринимаются они государственными или частными учреждениями, занимающихся вопросами социального обеспечения, судами, административными органами, первоочередное право должно быть уделено наибольшему обеспечению интересов ребенка.

Родители, будучи естественными опекунами (попечителями) своего ребенка, при управлении имуществом ребенка обладают теми же правами и несут те же обязанности, которые предусмотрены гражданским законодательством в ст.37 ГК РФ для опекунов (попечителей). Эти требования

полностью распространяются и на усыновителей ребенка, его приемных родителей. Отсюда следует, что причитающиеся ребенку доходы (кроме доходов, которыми несовершеннолетний вправе распоряжаться самостоятельно) расходуются родителями (усыновителями, приемными родителями) в интересах ребенка и с предварительного разрешения органов опеки и попечительства. Такое разрешение не требуется, если речь идет о текущих расходах, необходимых для содержания ребенка, приобретения ему одежды, его лечения, отдыха. Родители (заменяющие их лица) не могут без предварительного разрешения органа опеки и попечительства совершать или давать согласие на совершение сделок по отчуждению его имущества, в том числе по обмену и дарению этого имущества, сдаче его внаем (аренду), в безвозмездное пользование или в залог; сделок, влекущих за собой отказ от принадлежащих ребенку прав либо уменьшение размера принадлежащего ему имущества. Без согласия органов опеки и попечительства нельзя также осуществить раздел его имущества либо выдел из него доли. В целях защиты имущественных прав ребенка, исключения злоупотреблений со стороны согласно п.3 ст.37 ГК РФ родители (опекуны и попечители) и близкие родственники не вправе совершать никаких сделок с самим ребенком, а также представлять его при заключении сделок или ведении судебных дел между ребенком и близкими родственниками (дедом, бабушкой, сестрами, братьями).

Единственным исключением из этого правила является передача имущества ребенку в качестве дара или в безвозмездное пользование. Как и ранее, в ныне действующем СК РФ действует принцип раздельности имущества родителей и детей.

© Это означает, что ребенок не имеет права собственности на имущество родителей, родители не имеют права собственности на имущество ребенка. Такое разделение между имущественными правами взрослых и несовершеннолетних членов семьи направлено в первую очередь на защиту имущественных интересов ребенка [8].

Являясь естественными опекунами детей, не достигших 14 лет, родители управляют (охраняют, пользуются им совместно с детьми, а при необходимости распоряжаются им с соблюдением норм об опеке). Как ребенок, так и его родители, проживающие совместно, имеющие в своей собственности имущество, могут им обоюдно пользоваться. Необходимо при этом иметь в виду, что это возможно лишь по их взаимному согласию.

Среди разнообразных жизненных ситуаций нередки случаи возникновения права общей собственности родителей и детей. Это, например, возможно, когда средства родителей и детей использовались для приобретения автомашины, холодильника, телевизора, мебели, другого имущества или когда возникла общая собственность в результате наследования общего имущества после смерти одного из родителей, а также по другим основаниям.

Согласно п.5 ст. 60 СК РФ права на владение, пользование и распоряжение общим имуществом при возникновении права общей собственности родителей и детей регулируются нормами гражданского законодательства [9]. В ГК РФ вопросам общей собственности посвящена глава 16 (статьи 244–259). В ней, в частности, говорится, что имущество может находиться в общей собственности с определением доли каждого из собственников в праве общей собственности (долевая собственность) или без определения таких долей (совместная собственность). Общая собственность возникает при поступлении в собственность двух или более лиц имущества, которое не может быть разделено без изменения его назначения (неделимые вещи) либо не подлежит разделу в силу закона. Распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности родителей и детей, осуществляется по их соглашению (ст. 246 ГК РФ).

Владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников, а при недостижении согласия – в порядке, устанавливаемом судом.

## Литература

1. Конвенция ООН о правах ребенка: [принята 20 ноября 1989 г., Нью-Йорк] / Сборник международных документов в СССР. М. : Норма- Инфра-М, 1993.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 № 51-ФЗ (в ред. от 28.03.2017) // Собрание законодательства РФ. 2015. № 27. Ст. 3945.

3. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 № 223-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // Собрание законодательства Российской Федерации. 1996. № 1. Ст. 16.

4. Алексеева О.Г., Заец Л.В., Звягинцева Л.М. и др. Комментарий к Семейному кодексу Российской Федерации (учебно-практический). М.: Проспект, Институт частного права, 2015.

5. Алексей П.В., Петров И.В. Семейное право: учебник для студентов вузов. М.: Юнити-Дана, Закон и право, 2015.

6. Гражданское право: учебник / Под ред. С.С. Алексеева. М.: Проспект, 2017.

7. Левушкин А.Н., Серебрякова А.А. Семейное право: учебное пособие. М.: Юнити-Дана, Закон и право, 2015.

8. Семейное право России: учебник / Под ред. Л.М. Пчелинцевой. М.: Норма, 2014.

9. Борисова Л.В. Семейное право: учебник. М.: Юстиция, 2017.

© Бюллетень магистранта 2017 год №2