

Скудина Ольга Юрьевна

Магистрант

Направление: Юриспруденция

Магистерская программа: Гражданское право, семейное право, международное частное право

Наследственный договор как специфическая форма наследственных отношений

Аннотация. Статья посвящена анализу наследственного договора, как новой формы реализации наследственных правоотношений, призванной решить специфические задачи наследования имущества независимо от степени родства, очереди наследования и иных правовых условий наследования.

Ключевые слова: имущество, наследство, наследники, наследодатель, наследственный договор, наследственные правоотношения.

1 января 2019 года в гражданском законодательстве федеральным законом от 19 июля 2018 г. № 217-ФЗ была узаконена необычная для российского права и ранее никогда не применявшаяся форма реализации наследственных правоотношений – наследственный договор [2].

Наличие некоторых ограничений для наследодателя в реализации своего права на определение судьбы своего имущества после смерти, обусловили необходимость введения этой формы наследственных правоотношений, так как состав и объем имущественной массы, наличие или отсутствие родственников, имеющих право наследования, и другие факторы, влияющие на процесс наследования, не всегда можно учесть в завещании.

Граждане, обладающие определенным имуществом, должны иметь право и возможность определять судьбу своего имущества, в целях его сохранности, а также в целях защиты наследников от его утраты [1].

Законодатель предусмотрел для наследодателя такую возможность, путем заключения с наследниками наследственного договора, в котором могут быть прописаны те самые условия, определяющие возможность наследования имущества и его дальнейшего использования наследниками в соответствии с пожеланиями наследодателя.

При этом наследственный договор, в отличие от завещания, представляет собой дву- или многостороннюю сделку, условия которой известны сторонам изначально, и с которыми они согласны. Отметим, что в этом заключается принципиальное отличие наследственного договора от завещания, содержание которого является тайной для наследников.

Если для других форм наследственных правоотношений имеются ограничения в круге наследников, то наследственный договор может быть заключен с любым лицом, которое может быть призвано к наследованию.

Содержание наследственного договора включает:

- круг наследников и порядок перехода прав на имущество к пережившим наследодателя сторонам договора и третьим лицам;
- условие о душеприказчике;
- обязательства сторон договора на совершение не противоречащих закону действий имущественного и неимущественного характера;
- обстоятельства наступления тех или иных последствий.

Как более сложная сделка, наследственный договор требует для его заключения соблюдения определенных условий, установленных законодательством (ст. 1140.1 ГК РФ).

Так, заключение наследственного договора путем его подписания осуществляется только в присутствии нотариуса, который удостоверяет этот договор и даже, при согласии сторон, фиксирует момент его подписания средствами видео фиксации (п. 7 ст. 1140.1 ГК РФ).

На наш взгляд, это является необходимым условием защиты, как наследодателя, так и наследников от возможного мошенничества впоследствии с появлением наследственного договора с иным содержанием.

В соответствии с законодательством содержание наследственного договора является тайной, известной только сторонам договора, но информация о его заключении обязательно вносится в Единую базу нотариальных действий.

Отметим также то, что действия, указанные в наследственном договоре, не должны противоречить действующему законодательству и содержать положения о совершении законных действий, связанных с судьбой завещанного имущества.

Особенностью наследственного договора является то, что при отказе кого-то из участников договора от наследства, для остальных его участников договор сохраняет свое действие в отношении их прав и обязанностей.

Наследодатель при заключении наследственного договора не теряет право собственности на свое имущество и может распоряжаться им по своему усмотрению, увеличивать или уменьшать его, призывать к наследованию других наследников, совершать в отношении своего имущества любые действия, не противоречащие закону, даже если они могут лишить наследника по договору права на это имущество.

Наследственный договор является дву- или многосторонней сделкой, в то время как завещание – это односторонняя сделка, соответственно объем и содержание этих сделок существенно различаются.

Для наследственного договора можно отметить большую свободу реализации прав и интересов наследников, так как они могут обсудить с наследодателем характер и условия его реализации, и извещены об условиях принятия наследства, что дает им возможность реально осознавать свои обязанности по данному договору [3].

С помощью наследственного договора наследодатель может сохранить тот порядок пользования имуществом, который существовал при его жизни и который он хотел бы сохранить и после своего ухода, определив его условия в наследственном договоре для соблюдения их наследниками.

В наследственном договоре могут быть определены, как имущественные, так и неимущественные обязательства, например, условие по обязанности

содержать домашних животных наследодателя при наследовании дома или квартиры. При этом неимущественные обязательства не должны ущемлять права и законные интересы наследников и должны носить разумный справедливый характер [4].

В отличие от наследственного договора, содержание завещания может быть неизвестно наследникам заранее, и хотя принятие наследства под условием невозможно, само наследство может быть обременительным для наследников. В этом случае закон позволяет наследникам отказаться от принятия наследства частично или полностью, что может быть сопряжено с определенными трудностями.

Особенностью наследственного договора является также и то, что можно заключить несколько таких договоров с разными наследниками по поводу разного имущества, и каждый из них будет иметь юридическую силу. Однако при заключении нескольких наследственных договоров по поводу одного и того же имущества с разными наследниками, приоритет имеет тот договор, который был заключен раньше других.

Наследственный договор отменяет совместное завещание супругов и в случае смерти каждого из них, в том числе наступившей одновременно, в отношении супругов применяются правила о наследодателе. Если брак расторгнут до момента смерти наследодателя или был признан недействительным, то наследственный договор утрачивает силу (п. 5 ст. 1140.1 ГК РФ).

Правило об обязательной доле в наследстве также распространяется на наследственный договор, являясь определенным ограничением, связанным с соблюдением законных прав и интересов лиц, защищенных законом, даже если они не были упомянуты в наследственном договоре.

Если право на обязательную долю появилось после заключения наследственного договора, то предусмотренные наследственным договором обязательства наследника по наследственному договору уменьшаются пропорционально уменьшению части наследства, причитающейся ему после

удовлетворения права на обязательную долю в наследстве (п. 6 ст. 1140.1 ГК РФ).

Наследодатель имеет право отказаться от наследственного договора в одностороннем порядке в любое время. При этом другая (другие) сторона(ы) договора должны быть обязательно уведомлены об этом и имеют право на возмещение понесенных убытков, связанных с исполнением договора. Наследники могут отказаться от исполнения наследственного договора в порядке, предусмотренном законом или наследственным договором.

Изменение или расторжение наследственного договора осуществляется при жизни сторон договора и возможно по соглашению между ними, а также на основании решения суда, в связи с существенным изменением обстоятельств, в том числе в связи с выявившейся возможностью призвания к наследованию лиц, имеющих право на обязательную долю в наследстве.

Закон также предоставляет сторонам оспорить наследственный договор при жизни наследодателя или после открытия наследства по иску лица, чьи права и законные интересы нарушены этим договором.

В отличие от завещания, по которому наследство может быть принято только через полгода, положения наследственного договора вступают в силу сразу после смерти наследодателя [5].

Отметим также, что при наличии наследственного договора, в случае смерти наследника сразу после наследодателя, его права по наследственному договору не переходят к его наследникам, то есть правила наследственной трансмиссии здесь не применяются. Для этого в договоре следует предусмотреть такое условие.

Таким образом, наследственный договор является специфической формой реализации наследственных правоотношений, которая позволяет наследодателю в полной мере реализовать свои пожелания в отношении судьбы своего имущества и условий его дальнейшего использования наследниками. Однако законодатель, разрешив применение данной формы к наследственным

правоотношениям, постарался учесть права и законные интересы лиц, которые затрагиваются при заключении наследственного договора.

Литература

1. Конституция Российской Федерации» (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020) [Электронный ресурс] // Режим доступа: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 02.03.2022).

2. Гражданский кодекс РФ (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (последняя редакция) [Электронный ресурс] // Режим доступа: <http://www.consultant.ru> (дата обращения: 02.03.2022).

3. Золотухин Д.Г. Новелла российского законодательства – наследственный договор // Отечественная юриспруденция. 2018. № 7 (32).

4. Казанцева Е.А. Наследственный договор // Наследственное право. 2019. № 4.

5. Михайлова И.А. Наследственный договор: достоинства и недостатки // Наследственное право. 2018. № 4.

© Бюллетень магистранта 2022 год №2