

Васильева Татьяна Николаевна

Магистрант

Направление: Юриспруденция

Магистерская программа: Гражданское право

Особенности законного режима имущества супругов

Аннотация. В статье рассмотрены права и обязанности супругов по отношению к общему имуществу, принципы его формирования и распоряжения, а также порядок раздела при разводе или смерти одного из супругов. Затронуты вопросы защиты имущественных интересов супругов, а также возможные спорные ситуации, связанные с собственностью в браке. Проведен анализ законодательства и практики его применения, сделаны выводы о важности установления четких и справедливых правил в отношении имущественных отношений между супругами.

Ключевые слова: Общее имущество, права супругов, семейное законодательство, распоряжение имуществом, раздел имущества при разводе, защита имущественных интересов, собственность в браке.

Семейное законодательство регулирует имущественные отношения между супругами, устанавливая особый режим имущества супругов. Этот специальный режим называется законным режимом имущества супругов. В различных странах отношения могут устанавливаться по-разному в соответствии с законодательством.

Принцип общности имущества является одной из основных характеристик законного режима имущества супругов. Это означает, что во время брака супруги приобретают имущество, которое затем становится общим для них независимо от того, на кого оно приобретено (пункт 2 статьи 34 Семейного кодекса Российской Федерации – далее СК РФ). Однако, не будем забывать, что российское законодательство предусмотрело также нормы права, где сохраняется понятие личного имущества каждого супруга.

Рассмотрим подробно критерии оценки законного режима имущества

супругов.

Если имущество было приобретено в период брака, но на личные средства одного из супругов, к примеру, накопленных или полученных от продажи имущества, приобретенного до брака, то такое имущество не образует общей собственности. Суды утверждают, что собственником этого имущества будет признана та сторона, на чьи денежные средства была приобретена недвижимость, независимо от регистрации имущества на другого супруга [2].

В соответствии с пунктом 4 статьи 38 Семейного кодекса Российской Федерации суд может установить, что имущество, приобретенное каждым из супругов в период раздельного проживания, при разрыве семейных отношений, является собственностью каждого из них. Суд, применяя данную норму учитывает выполнение трех условий:

- раздельность проживания, как раздельность семейного бюджета, прекращение расходов на общие потребности, а также возможность использования общего жилья с проживанием в разных жилых помещениях;
- приобретение имущества на собственные средства, заработанные в период раздельного проживания, то есть на личные средства одного из супругов;
- прекращение семейных отношений как желание жить раздельно и самостоятельно вести хозяйство.

Изначально приобретенное имущество в долевую собственность исключается из общей собственности [3].

Такое исключение также установлено в статье 34 СК РФ. Общий порядок регистрации прав на недвижимое имущество не исключает возможность регистрации единоличных прав собственности. Супруг, который во время брака не имел собственного дохода по причине ухода за детьми, также имеет право на общее имущество в соответствии с п.3 ст. 34 СК РФ. Эти правила будут действовать, если брачным договором между супругами не предусмотрено иное (согласно п. 1 ст. 33 СК РФ).

Кроме того, доли супругов в общем имуществе считаются равными, если между ними не установлено иное (в соответствии с п. 1 ст. 39 СК РФ).

При этом на практике имеют место быть случаи, когда стоимость имущества одного из супругов значительно возростала за счет общего имущества или труда другого супруга в период брака. Например, в результате капитального ремонта имущества, его реконструкции или переоборудования. В таком случае, суд признает эту собственность совместной согласно ст. 37 СК РФ.

По общему правилу, предусмотренному в ст. 35 СК РФ, супруги владеют, пользуются и распоряжаются общим имуществом по обоюдному согласию. Закон предполагает, что совершение сделки одним из супругов предполагает, что он действует только с согласия другого супруга. В противном случае сделка может быть признана судом недействительной в случае отсутствия согласия другого супруга и только по его требования.

Однако это правило не сработает со сделками, подлежащими государственной регистрации права собственности. Например, для продажи квартиры или переоформления доли необходимо нотариальное согласие супруга. Исключения составляют договор купли-продажи машины или снятие наличных со счета супруга в банке, в данных случаях согласие не требуется.

Вместе с тем, распоряжение общим имуществом можно запретить. Для этого необходимо обратиться в суд с исковым заявлением, чтобы муж не мог продать машину без согласия жены, а жена не могла снять деньги с общего вклада. В таком случае есть шанс оспорить сделку или получить половину денег.

Заявить требования о признании сделки недействительной супруг может в течение 1 года, начиная с того дня, когда он узнал или должен был узнать о совершении данной сделки (п.3 ст. 35 СК РФ) [4].

Имущество супруга-должника может быть использовано для погашения только его обязательств, однако в случае недостатка его собственного имущества, кредитор имеет право требовать выделения доли супруга-должника, которая предполагалась бы ему при разделе общего имущества супругов, для погашения долга (п.1 ст. 45 СК РФ) [1].

Если супруг-должник владеет движимым имуществом или является единственным правообладателем различных имущественных прав, или в случае,

если зарегистрированное на имя должника недвижимое имущество находится в его собственности по данным Росреестра, то конкурсный управляющий может считать это имущество принадлежащим должнику и включить его в конкурсную массу.

В случае несогласия другого супруга с действиями конкурсного управляющего, он имеет право обратиться в суд с требованием о разделе общего имущества супругов и выделе имущества, причитающегося на долю этого супруга, или потребовать признания права общей собственности на указанное имущество в соответствии с общим порядком.

Семейное право предусматривает несколько ситуаций, при которых супруги могут поделить общее имущество:

- во время брака по заявлению одного или обоих супругов;
- после расторжения брака по заявлению одного или обоих супругов;
- по заявлению кредитора о выделе доли супруга-должника в общем имуществе с целью взыскания долга.

Раздел имущества осуществляется в соответствии с положениями семейного и гражданско-процессуального законодательства. В случае отсутствия брачного договора, раздел общего имущества проводится в соответствии с правилами, установленными в статьях 38, 39 Семейного кодекса РФ и статье 254 Гражданского кодекса РФ. Раздел общего имущества может осуществляться при завершении брака или во время его действия (в соответствии с пунктом 1 статьи 38 Семейного кодекса РФ).

При разделе общего имущества в период брака, права на совместную собственность прекращаются только в отношении разделенного имущества, а неразделенная часть имущества, приобретенное после раздела, считаются общим (согласно п. 6 статьи 38 Семейного кодекса РФ). Этот факт является различием между законным режимом имущества супругов и брачным договором [5].

Закон допускает возможность заключения соглашения между супругами в случае отсутствия разногласий. Такое соглашение является консенсуальным, возмездным и двусторонне-обязывающим. Право на заключение соглашения о разделе имущества имеют только лица, состоящие в зарегистрированном браке или

те, чей брак был расторгнут.

С 01 июня 2019 года супруги на основании ст. 1118 Гражданского кодекса РФ могут составлять совместные завещания на общее имущество. В совместном завещании супруги по обоюдному согласию решают, что будет с их имуществом, если умрет один из них или оба. Такое завещание, возможно составить только в браке, а в случае его расторжения оно теряет силу.

Так можно завещать общее имущество целиком, либо определить доли наследников в соответствующей наследственной массе, лишить наследства, а равно указать о запрете наследования недостойными наследниками. (ст. 1117 ГК РФ).

Без регистрации брака составить совместное завещание невозможно, даже если есть общее имущество и люди много лет прожили вместе, и у них есть дети.

Вывод: право собственности, управления и распоряжения общим имуществом, а также порядок раздела при разводе или смерти одного из супругов - все эти вопросы детально регулируются российским законодательством. Одной из особенностей законного режима имущества супругов является обязательность согласия другого супруга на совершение сделок с общим имуществом.

Также важно отметить, что законный режим имущества супругов предусматривает средства защиты интересов супругов в случаях развода или смерти одного из них. На практике возникают различные ситуации, связанные с собственностью в браке, и решение таких вопросов требует внимательного рассмотрения со стороны законодательства и судов РФ. Наиболее проблемными моментами в сфере имущественных отношений супругов являются определение состава общего имущества и его правовой статус после прекращения семейных отношений.

Таким образом, изучение особенностей законного режима имущества супругов позволяет лучше понять сущность имущественных отношений супругов, а также помогает обеспечить справедливость и защиту интересов каждого из супругов.

Литература

1. Апанович Е.С. Семейное право. Учебное пособие. Иркутск, ФГКОУ ВПО

«ВСИ МВД РФ», 2014. С.25

2. Гонгало Б.М., Крашенинников П.В., Михеева Л.Ю., О.А. Рузакова. Семейное право: учебник. Москва: Статут, 2022. – 320 с. 2016. С.105

3. Муратова С.А. Семейное право: учебник / С.А. Муратова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва: Норма: ИНФРА-М, 2023. — 368 с.

4. Низамиева О.Н. Семейное право. Учебное пособие. Казань, 2018. С.107

5. Пиксайкина, О.В. Актуальные вопросы имущественных отношений супругов // Молодой ученый. — 2023. — № 45 (492). — С. 366-367

@ Бюллетень магистранта 2024 год №2