

**Степанова Екатерина Анатольевна**

Магистрант

**Направление:** Юриспруденция

**Магистерская программа:** Гражданское право, семейное право, международное частное право

**Новый инструмент для распоряжения имуществом после смерти –  
наследственный договор**

**Аннотация.** В статье раскрываются понятие, правовая природа наследственного договора и его признаки, проанализированы права и обязанности сторон наследственного договора, последствия расторжения наследственного договора.

**Ключевые слова:** наследование, завещание, наследственный договор, наследодатель, завещательное распоряжение, наследственное имущество.

До июня 2019 г. в России распорядиться своим имуществом на случай смерти мог лично только один собственник путем совершения завещания. С 1 июня 2019 года, в связи с вступлением в силу федерального закона «О внесении изменений в статью 256 части первой и часть третью Гражданского кодекса Российской Федерации» наследование в Российской Федерации может осуществляться следующими способами: создание обычного завещания, содержание которого наследники узнают только после смерти человека; создание наследственного фонда; оформление совместного завещания с супругом; заключение наследственного договора; распределение между родственниками по закону [2].

Наследственный договор для системы права России является необходимой новеллой. Но следует отметить, что известно о нем со времен римского права, когда наряду с наследованием по закону и по завещанию реализовывалось третье основание наследования, получившее название

«договор о доверии», когда глава семьи по взаимному согласию с сыновьями мог установить свое право наследования определенной доли в их имуществе, т. е. назначить себя наследником в договорном порядке [5, с. 273].

Важно обратить внимание, что к наследственному договору применяются общие правила Гражданского кодекса РФ о завещании, в том числе тайна завещания, если иное прямо не будет предусмотрено в самом договоре.

При заключении наследственного договора, все права и обязанности, возникают после открытия наследства, т.е. после смерти наследодателя или объявления его умершим на основании решения суда, за исключением действий имущественного или неимущественного характера, которые договором возложены на сторону, которая будет призываться к наследованию, и возникают до открытия наследства.

В свою очередь, нотариус обязан при удостоверении наследственных договоров осуществлять видеофиксацию процедуры его совершения с целью максимального исключения появления впоследствии поддельных наследственных договоров. В тоже время, п.5.1.ст. 1125 ГК РФ сохраняет право сторон наследственного договора на возражение против проведения видеофиксации [1].

Однако в случае уклонения одной из сторон от нотариального удостоверения наследственного договора положения ст. 165 ГК РФ не применяются. Это значит, нельзя признать сделку действительной даже по решению суда [4, с. 38].

В наследственном договоре наследодатель может указать определенные условия получения потенциальными наследниками причитающегося им имущества – возложить на них обязанность совершить какие-либо не противоречащие российскому закону действия, неимущественного или имущественного. К примеру, содержать до конца дней наследодателя или прописать заботу о своих домашних питомцах, чтобы они были накормлены и не оказались на улице после смерти наследодателя.

Обязанности, установленные наследственным договором должны быть исполнены в полном объеме, если наследник откажется от выполнения поставленных условий, то он останется без наследства.

Преимуществом данного способа волеизъявления является открытость и снижение риска обжалования соглашения, так как наследодатель и наследники заранее договариваются, что и кому перейдет, какие условия для этого нужно выполнить. Заключение такого договора особенно удобно при наследовании бизнеса.

Не маловажным является условие, что после заключения наследственного договора наследодатель вправе совершать любые сделки в отношении принадлежащего ему имущества. Даже если такое распоряжение лишит лицо, которое может быть призвано к наследованию, прав на это имущество.

Следует отметить, что наследственный договор не может нарушать установленные законом права на обязательную долю в наследстве, а также правила о запрете наследования недостойными наследниками. Помимо того, в статье 1140.1 ГК РФ прямо установлено, что если право на обязательную долю в наследстве появилось после заключения наследственного договора, предусмотренные наследственным договором обязательства наследника уменьшаются пропорционально уменьшению части наследства, причитающейся ему после удовлетворения права на обязательную долю в наследстве [3].

Наследодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от наследственного договора в любое время. В этом случае уведомить стороны наследственного договора обязан нотариус в течение 3 рабочих дней, путем направления копии нотариального уведомления об отказе другим сторонам наследственного договора. Наследодатель, уведомивший об одностороннем отказе от наследственного договора, обязан возместить другим сторонам наследственного договора убытки, которые возникли у них в связи с его исполнением. Например, в наследственном договоре было прописано условие о проведении в квартире наследодателя ремонта, наследник данное условие

выполнил, затратив определенную денежную сумму, а наследодатель впоследствии расторг договор, то в этом случае наследодатель обязан возместить наследнику деньги, потраченные на ремонт.

То есть законодатель в отношении наследственного договора предусматривает ряд мер, направленных на обеспечение интересов лиц, участвующих в договоре, при сохранении свободы волеизъявления потенциального наследодателя.

В заключении можно сделать вывод о том, что наследственный договор с одной стороны, это правовой договор. Он содержит в себе основные признаки договора, такие, как правомерность, согласованное волеизъявление сторон, выражающее общую волю двух или более лиц, направленность на установление, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей, согласование существенных условий и соответствующая форма заключения договора.

В тоже время наследственный договор является волеизъявлением гражданина на случай смерти, поэтому у наследников право собственности на наследуемое имущество может возникнуть только после его смерти или официального объявления его умершим. Для оформления права собственности наследнику будет необходимо осуществить только государственную регистрацию перехода прав на недвижимое имущество, что, значительно упростило процедуру принятия наследства, никакие дополнительные действия по переходу имущества не совершаются.

### Литература

© 1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (ред. от 18.03.2019) // Собрание законодательства РФ. 2001. № 49. Ст. 4552.

2. Федеральный закон «О внесении изменений в статью 256 части первой и часть третью Гражданского кодекса Российской Федерации» от 19.07.2018 № 217-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2018. № 30. Ст. 4552.

3. Ваганова О. Новые инструменты для распоряжения имуществом после смерти: совместное завещание и наследственный договор // Экономика и жизнь. 19 сентября 2019.

4. Деханов С.А. От завещания к наследственному договору // Нотариус. 2018. № 6.

5. Малышева Е.М. Наследование по завещанию: правовые проблемы теории и практики // Историческая и социально-образовательная мысль. 2019. № 3.

© Бюллетень магистранта 2020 год № 5