

Муленкова Майя Александровна

Магистрант НАЧОУ ВПО СГА

Направление: Юриспруденция

Магистерская программа: Гражданское право, семейное право, международное частное право

**Недействительные сделки по гражданскому законодательству
Российской Федерации: понятие, классификация, система последствий**

Аннотация. Статья посвящена анализу недействительности сделок по российскому законодательству. Обращено внимание на понятие недействительных сделок, критерии их классификации, а также систему правовых последствий и их анализ.

Ключевые слова: недействительные сделки, оспоримые и ничтожные сделки, последствия недействительных сделок, реституция, убытки, реальный ущерб.

В период проведения реформы гражданского законодательства Российской Федерации (2013–2014) многие гражданско-правовые институты приобрели относительно новый нормативный облик. Это коснулось принципов как основных начал гражданского законодательства-принципа добросовестности, правового статуса граждан и юридических лиц, некоторых объектов гражданских прав, а также ряда юридических фактов, к которым и относятся сделки. Внесены изменения в рамках нормативно-правового регулирования и в области недействительных сделок. С 1 сентября 2013 года вступил в силу Федеральный закон от 07.05.2013 № 100-ФЗ «О внесении изменений в подразделы 4 и 5 раздела I части первой и статью 1153 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации», который ввел ряд новых правил о недействительности сделок [1; 2, с. 91–97].

Недействительность – это правовое понятие, смысл которого состоит в том, что закон не признает юридической силы за определенными действиями, в которых участвуют субъекты правовых отношений. К правильному пониманию недействительности сделок можно подойти только через надлежащий анализ действительности сделок. Недействительная сделка нарушает требования действительной сделки, представляющей собой волевое действие, в котором отражается постановка цели сделки (чего желательно достичь) и способа ее достижения (что для этого необходимо сделать) [3, с. 233]. Следовательно, недействительными сделками являются действия граждан и юридических лиц, хотя и направленные на определенную цель, то есть на установление, изменение или прекращение гражданского правоотношения, но не создающие эти последствия вследствие скрытой или притворной цели, несоответствия совершенных действий требованиям закона или несоблюдения хотя бы одного из условий действительности. То есть недействительная сделка по своему нормативному подходу – это тоже юридический факт, но в результате которого, не наступают предусмотренные участниками сделки юридические последствия, а имеют место последствия, предусмотренные гражданским законодательством специально для такой группы сделок. Таким образом, сделка, в которой отсутствует хотя бы одно условие действительности либо обнаруживается нарушение ее элементов, является недействительной и соответственно не признается фактом, порождающим юридические последствия [4, с. 228]. Как отмечает Маразуев А. В. по вопросу общего подхода к недействительным сделкам, недействительность сделки означает, что действие, совершенное в форме сделки, не обладает качествами юридического факта, способного породить те последствия, наступления которых желали субъекты [5, с. 73–74].

На уровне главы 9 Гражданского кодекса РФ, и исходя из рассмотренных признаков, которыми должны обладать сделки, можно классифицировать недействительные сделки по видам в зависимости от нарушения условий действительности сделок при их совершении:

а) сделки с нарушением субъектного состава; б) сделки с нарушением субъективной стороны, то есть соответствия воли и волеизъявления; в) сделки с нарушением законности содержания; г) сделки с несоблюдением формы или с нарушением требований о государственной регистрации для тех сделок, для которых это предусмотрено гражданским законодательством.

Недействительные сделки по критерию возможности оспаривания по-прежнему подразделяются на ничтожные и оспоримые. В области законности содержания сделки теперь предусмотрено, что сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта, оспорима, за исключением случаев, предусмотренных законом. В настоящее время требовать признания сделок ничтожными и применения последствий недействительности ничтожной сделки в судебном порядке может любое лицо. Однако в настоящий период заявить такое требование могут лишь стороны сделки. Иные лица будут вправе обращаться с подобными заявлениями в суд лишь в случаях, прямо предусмотренных законом. Указанные изменения направлены на пресечение недобросовестного поведения лиц заявляющих о недействительности таких сделок, которые не затрагивают их законных интересов. Законодатель устанавливает для них различные правовые признаки и последствия: порядок признания их недействительными; определение момента, с которого сделка признается недействительной; круг лиц, имеющих право требовать признания сделки недействительной и применения последствий недействительности; дополненный срок исковой давности.

Вопрос об установлении обстоятельств ничтожности сделки и о применении последствий ее недействительности может поставить любое заинтересованное лицо, в том числе третьи лица. Требование о признании недействительной оспоримой сделки и о применении ее последствий могут заявить только те лица, которые указаны в законе в зависимости от вида сделки и основания недействительности.

Различны сроки исковой давности по ничтожным и оспоримым сделкам и их последствиям. Статьей 181 Гражданского кодекса РФ введено новшество –

десятилетний срок исковой давности для лица, не являющегося стороной ничтожной сделки по вопросам ее последствий. А в целом законодатель оставил трехлетний срок для признания ничтожной сделки недействительной и применения ее последствий. В области оспоримых сделок, нормативно закреплено, что для признания сделки недействительной и для применения последствий ее недействительности, срок исковой давности составляет один год. Течение срока начинается со дня прекращения насилия или угрозы, под влиянием которых была совершена данная сделка. А по общему правилу, начало течения срока исковой давности по оспоримым сделкам уточняется со дня, когда истец узнал или должен был узнать об обстоятельствах, являющихся основанием для признания сделки недействительной [2, с. 97].

В системе недействительных сделок, а именно ничтожных сделок законодатель по-прежнему выделяет два вида: а) мнимые сделки; б) притворные сделки и закрепляет, что мнимая сделка – это сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия, а притворная сделка – это сделка, которая совершена с целью прикрыть другую сделку, в том числе сделку на иных условиях.

Также выделение иных критериев недействительности сделки можно производить более подробно в рамках приведенных критериев. Например, можно назвать такие критерии, как наличие умысла сторон на совершение сделки, противной основам правопорядка или нравственности; существенное заблуждение как критерий; отсутствие согласия третьего лица на совершение сделки.

Несоблюдение требований действительности сделки влечет не только ее недействительность, но и специальные гражданско-правовые последствия, отличающиеся от последствий, на которые были нацелены участники сделки.

Все последствия недействительных сделок можно подразделить на основные и дополнительные (факультативные). Причем в группу основных входят последствия, связанные с наличием или отсутствием реституции, а в группу факультативных – возмещение убытков, включая реальный ущерб и

даже обременение риском случайной гибели предмета сделки. При этом ярко выделяются две формы реституционных последствий – натуральная и стоимостная.

Общим правилом реституции является возврат сторон в то имущественное положение, которое имело место до исполнения недействительной сделки, то есть каждая из сторон обязана возвратить другой стороне все полученное по недействительной сделке. Такой возврат сторон в первоначальное положение называется двухсторонней реституцией. При невозможности возврата полученного в натуре возмещается его стоимость. Ранее в гражданском законодательстве (ст. 169 ГК РФ) прямо предусматривалось еще одно последствие в виде – односторонней реституции, при которой одна из сторон возвращает полученное ею по сделке другой стороне, а та передает все, что получила или должна была получить по сделке, в доход Российской Федерации. Сейчас данная статья предусматривает общие правила последствий и уточняет, что в случаях, предусмотренных законом, суд может взыскать в доход Российской Федерации все полученное по такой сделке сторонами, действовавшими умышленно, или применить иные последствия, установленные законом.

Литература

1. Федеральный закон от 07.05.2013 № 100-ФЗ "О внесении изменений в подпункты 4 и 5 раздела I части первой и статью 1153 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации" [Электронный ресурс] // Режим доступа: <http://www.consultant.ru/law/doc/gk/>

2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части первая, вторая, третья и четвертая. М.: Проспект, КноРус, 2014.

3. Коммерческое право: Учебник / Н.Ю. Круглов. М.: Юрайт, 2011.

4. Гражданское право России. Общая часть: Учебник для бакалавров / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под общ. ред. А.Я. Рыженкова. М.: Юрайт, 2012.

5. Маразуев А.В. Проблема признания сделки недействительной в российской классической цивилистике // Актуальные проблемы права: материалы III междунар. науч. конф. Москва, ноябрь 2014 г. М.: Буки-Веди, 2014.

© Бюллетень магистранта 2014 год № 6