

Агирова Зурида Магомедовна

Магистрант

Направление: Юриспруденция

Магистерская программа: Гражданское право, семейное право, международное частное право

Особенности договора хранения в ломбарде

Аннотация. Статья посвящена актуальным проблемам договора хранения в ломбарде: речь идет о вопросах оформления сохранной квитанции, определенные аспекты страхования ломбардом предмета договора, а также право ломбарда на реализацию не востребовавшей поклажедателем вещи. Автором исследован спорный вопрос оценки принятых на хранение вещей, а также сформулированы предложения по внесению изменений в ст. 919 ГК РФ и ст. 5 ФЗ от 19.07.2007 № 196 – ФЗ «О ломбардах».

Ключевые слова: ломбард, хранение, поклажедатель, страхование, сохранная квитанция.

Одним из видов ломбардной деятельности выступает профессиональное хранение вещей в ломбарде. Согласно ГК РФ, хранение вещей в ломбарде относится к специальным видам хранения, общие положения которого регулируются статьями 919, 920 ГК РФ [1]. В качестве хранителя в специальных видах хранения выступают специальные субъекты, в данном случае ломбард.

Гражданское законодательство закрепляет хранение как самостоятельный институт. Договор хранения в ломбарде является одним из распространенных договоров гражданского оборота, где зачастую бывают выявлены злоупотребления полномочиями не только самой организации (ломбарда), но и самих лиц, которые заключают такой договор хранения. Хранение вещей в ломбарде представляет собой сделку, которая входит в состав залоговых правоотношений, связанного с залогом вещей в ломбарде.

Гражданский Кодекс Российской Федерации относит хранение вещей в ломбарде к специальным видам хранения. В ч.1 ст.9 Закона «О ломбарде» регламентируется, что по условиям договора хранения гражданин (физическое лицо) - поклажедатель сдает ломбарду на хранение принадлежащую ему вещь, а ломбард обязуется осуществить на возмездной основе хранение принятой вещи.

Договор хранения в ломбарде должен заключаться на основе именной сохранной квитанции. Сохранный документ содержит: название организации, адреса ломбарда и поклажедателя, паспортные данные физического лица, название и описание предмета, сданного на хранение, его стоимость, время его сдачи, период хранения [3, с. 201].

Институт страхования в деятельности ломбарда имеет важное значение, т.к. ломбард должен обеспечить интересы заемщиков и поклажедателей в сохранности их имущества, также для ломбарда важно обеспечить сохранность всех вещей, которые были ими приняты. Отдельно рассматривается вопрос страхования, указанного в договоре с ломбардом. В ст. 6 Закона «О ломбарде» указано: ломбард обязуется страховать в пользу поклажедателя своими силами риск утраты и выхода из строя предмета, взятого на хранение. Сумма должна соответствовать стоимости оценки [2]. Отсюда вытекает ряд проблем, которые не урегулированы законодательством, так, например, отсутствуют четкие критерии оценки. Вследствие этого, часто выявляются злоупотребления при оценке стоимости движимого имущества путем понижения цены относительно с реальной и рыночной. Решением данной проблемы может послужить привлечение в процесс оценки специализированных лиц, осуществляющих профессиональную проверку, так возможность злоупотреблений при осуществлении оценки значительно сократится. Также вопросы вызывает процедура страхования имущества. Закон не рассматривает страховую премию, поскольку ее рассчитывают, как выплаченную. То есть, законодатель признает возможность ситуации, когда в момент передачи чего-либо под залог опасность убытков уже застрахована исходя из договоренности между заинтересованными сторонами [4, с. 257].

Если рассматривать случай, когда страховая премия уплачена до передачи имущества под залог, то здесь заинтересованные стороны могут заключить отдельное дополнительное соглашение об учете уже уплаченной страховой премии. Это может быть, например, соглашение о том, что страховая компания передаст информацию о страховых выплатах и размере неиспользованной страховой премии залогодателю, который может использовать эту информацию для рассмотрения вопроса об уменьшении залогового обеспечения. Также возможно, что такая проблема уже учитывается в договоре залога и урегулирована условиями этого договора. Таким образом, уточненные отношения залогодателя и ломбарда проще. Залогодатель имеет право проверять информацию, указанную в договоре страхования, где подписываются страховщик и ломбард, а также и отказаться от передачи, если договор не был заключен, организация может страховать на свое усмотрение иные риски (опасности утраты или порчи объекта, они идут под ответственность обязанность ломбарда, если говорить о других рисках, то здесь уже говорят о правах ломбарда) [3, с. 257]. Также Закон регулирует защиту прав потребителей, которая так или иначе относится к гражданам, которые передали свое имущество на хранение. Для обеспечения защиты прав поклажедателя в момент утраты или порчи имущества, или определенного предмета необходимо осуществить обязательное страхование ответственности ломбарда. В случае, когда происходит утеря и порча, у ломбарда возникает такое право, как страховое возмещение, а права поклажедателя и ломбарда должны соблюдаться в обязательном порядке.

В гражданском праве договор хранения является часто заключаемым среди юридических лиц и граждан, а также индивидуальных предпринимателей. Из-за разногласий участников в гражданском процессе в законодательстве, предметом которых, чаще всего, выступает ответственность хранителя за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, не сообщение поклажедателем особенностей вещи, переданной на хранение, а также вытекающие из специальных видов хранения.

Судебная практика выделяет споры, связанные с возвратом вещи из хранения, возникающие из-за передачи вещи ненадлежащему лицу, исполнение обязанности по возврату вещи надлежащему лицу, по возврату вещи из иррегулярного хранения, связанные с возвратом вещи в натуре и возмещением убытков.

Таким образом, договор хранения в ломбарде имеет регламентацию и регулирование, но в практике нередко встречается такая проблема, как злоупотребления со стороны ломбарда своими полномочиями. Вариантом решения данной проблемы может послужить профессиональная оценка, то есть при передаче определенных объектов на хранение, их оценка должна иметь профессиональный характер. Отсутствие норм, которые регулировали бы условия и порядок осуществления оценки говорит о том, что права залогодателя не защищены и требуют советующего регулирования.

В связи с вышеизложенным, для защиты интересов поклажедателя и баланса сторон в правоотношениях ломбард – поклажедатель целесообразно внести соответствующие изменения в статью 919 ГК РФ и Закона о ломбардах:

1. В п.3 ст. 919 ГК РФ добавить абзац следующего содержания:

«Поклажедатель вправе за свой счет провести оценку рыночной стоимости вещи, сдаваемой на хранение в ломбард, в соответствующие с федеральным законом, регулирующим оценочную деятельность в ломбард вправе согласиться с выполненной по инициативе поклажедателя оценкой рыночной стоимости вещи, сдаваемой на хранение, либо оспорить ее в установленном законом порядке».

2. Статью 5 Закона о ломбардах изложить в следующей редакции:

«1) Оценка вещи, передаваемой в залог или на хранение, производится по соглашению сторон в соответствии с ценами на вещи такого рода и качества, обычно устанавливаемыми в торговле в момент и месте ее принятия в залог или на хранение.

2) Поклажедатель вправе за свой счет провести оценку рыночной стоимости вещи, сдаваемой на хранение в ломбард, в соответствие с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». В случае несогласия ломбарда выполненной по инициативе поклажедателя оценкой рыночной стоимости

вещи, сдаваемой на хранение в ломбард, вправе оспорить такую оценку в порядке, установленном законодательством Российской Федерации».

Таким образом, хранение вещей в ломбарде может носить как самостоятельный характер, так и участвовать в комплексных правоотношениях потребительского кредитования и залога вещей. Хранение, выступая отдельным видом ломбардной деятельности, регламентировано нормами ГК РФ о хранении и залоге вещей в ломбарде, и Законом о ломбардах. При этом договор хранения вещей в ломбарде является публичным договором.

Общей чертой, как договор хранения, так и договора займа, выступает право ломбарда реализации не востребовавшей поклажедателем или заемщиком (залогодателем) вещи в целях удовлетворения требований ломбарда к поклажедателю или заемщику. Рассмотренные в статье проблемные аспекты хранения вещей выявили спорный вопрос оценки сдаваемых на хранение вещей, требующий законодательного решения.

Литература

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 24.07.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.08.2023) // Собрание законодательства Российской Федерации от 5 декабря 1994 г. № 32 ст. 3301.

2. Федеральный закон от 19.07.2007 № 196-ФЗ «О ломбардах» (ред. от 13.07.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.07.2021) // Собрание законодательства РФ. 2007. № 31.

3. Бриль Г.Г. Проблемные вопросы страхования ломбардом вещей, принимаемых в зало или на хранение // Историческая память и духовный опыт формирования российской государственности (к 800-летию Святого Благоверного князя Александра Невского). 2021. - С. 201-205.

4. Дорохова А.Э., Шалайкин Р.Н. Договор хранения в ломбарде, как специальный вид хранения // Молодой ученый Международный научный журнал. - № 15 (410) / 2022. - С. 256-260.